

16. december 2012

Nyt fra E/F Kajkantens bestyrelse

Ejerforening Kajkantens bestyrelse har afholdt ordinært møde tirsdag d. 11. december 2012. Følgende punkter blev drøftet:

- Bestyrelsen har gennemgået regnskabet for 3. kvartal. Regnskabet udviser et forventet tilfredsstillende resultat. Det samme forventes vedr. årsresultatet.
- Bestyrelsen godkendte vandregnskabet. Bestyrelsen valgte model for varmeregnskabet og godkendte regnskabet. Reguleringer af tidligere og kommende acontobeløb finder sted for betalingerne vedr. 2. kvartal 2013. Begge regnskaber vedr. perioden 1.april til 30. september 2012.
- Bestyrelsen er i gang med at forberede generalforsamlingen. Den finder sted d. 23. april 2013. Bestyrelsen drøftede forslag til vedtægtsændringer. Bestyrelsen undersøger p.t. mulighederne for lokale.
- JM har meddelt at E/F Kajkanten, at en ny medarbejder overtager mangeludbedringen af fællesarealerne. Nyt møde med JM forsøges arrangeret med JM inden jul, hvor udbedringen af manglerne på fællesarealerne tjekkes og gennemgås. Til dette møde vil rådgiver samt vicevært ligeledes være med.
- Bestyrelsen vil prioritere en opdatering af hjemmesiden.
- Bestyrelsen kan se en god ændring i adfærden efter omdelingen af husordenen.
- Bestyrelsen inviterer Ejendomsvirke og Dates med på en af de næste bestyrelsesmøder.
- Der indhentes i øjeblikket forskellige tilbud på små-projekter, som kan forbedre vores ejendom. Der er ordret forskellige forbedringer.