

27.januar 2013

Nyt fra E/F Kajkantens bestyrelse

Ejerforening Kajkantens bestyrelse har afholdt ordinært møde tirsdag d. 22. januar 2013. Følgende punkter blev drøftet:

- Bestyrelsen havde formøde med Ejendomsvirke vedr. status og opfølgning på de første 9 måneders drift af Kajkanten. Bestyrelsen er tilfredse med samarbejdet. Bestyrelsen og Ejendomsvirke drøftede en række tiltag vedr. driften af ejendommen.
- Bestyrelsen er i gang med at forberede generalforsamlingen, som finder sted d. 23. april 2013.
- Bestyrelsen har modtaget et brev fra JM, hvor JM tilbyder en flytning og herunder en konstruktionsmæssig ændring af skraldeskuret. Bestyrelsen vil bede JM om fremlægge en beskrivelse af mulighederne - herunder tilladelser fra Københavns Kommune. Bestyrelsen har besluttet at en flytning og ændring af skraldeskuret, vil blive et beslutningspunkt på generalforsamlingen.
- Bestyrelsen har modtaget henvendelser fra beboere i 36C vedr. kloaklugt i lejlighederne. Årsagen kan være udtørrede vandlåse hos ikke-benyttede lejligheder. Bestyrelsen og hjælpsomme naboerne arbejder på at få adgang til den/disse lejligheder.
- Endnu en gang har der været møde med JM vedrørende gennemgang af mangellisterne for fællesarealerne. Der er stadig mangler, som ikke er udført. JM har lovet at iværksætte dette arbejde
- Det lille værksted i kælderen til cykelreparationer m.v. er nu færdigt.
- Bestyrelsen drøftede forskellige tilbage tiltag til at udgå flere indbrud i kælderen.
- Opdatering af hjemmesiden er mangelfuld. Bestyrelsen prioriterer dette.