

### **Kajakophængning kælder**

Der sker anvisning af yderligere 2 pladser til ophængning.

Kajakejerne betaler selv for beslag og opsætning. Pladserne gives nuværende kajakejere frem til GF 2015. Kajakpladserne er til rådighed for alle interesserede. Er der flere kajaker end der er pladser (max 7 stk.), vil pladserne blive tildelt ved lodtrækning eller hvad GF finder hensigtsmæssigt. Brugere af pladserne forpligtiger sig til at være aktive indenfor sporten, således kajakerne ikke står hen og spærre pladsen for andre aktive brugere.

### **Vand og varmemålere**

Det er den enkelte ejers ansvar løbende at se til at vand og varmemålerne virker (målerne er placeret i teknikrummet på badeværelset). Således står man bedre ved en evt. målerfejl. Det anbefales at fotodokumentere måletallene løbende, således kan en sag bedre dokumenteres og belyses hvis fejl opstår.

### **Dørtelefon**

Seriefejl, blandt andet ved hoveddøren i B indgangen. Reservedel - et videomodul - er modtaget gratis, monteringen betales af E/F.

### **Lamper**

Tilbud modtaget (skot lamper) ved trappenedgangene udendørs.

### **Økonomisk status**

Der er 5.000,- til vedligehold for resten af året.

30.000,- i overskud til rådgivning. Ovf. til næste år.

7.000,- i overskud på snerydning.

10.000,- i overskud for administration.

Elforbrug: LED virker, der er sparet 1.000,-/mdr. i efteråret.

### **Haveudvalget orienterer**

1. Plantekasser overvejes opsat mod kajen på nordsiden af ejendommen - alternativt overvejes flere sivplanter. Dette for at afskærme arealet mod udefra kommende.
2. Anskuer mulighed for legeplads på nordsiden. Forslag fremsættes på GF.
3. Udført arbejde: Udskiftning af jord + beplantning af hæk på sydsiden (genplantning sker ved behov).

### **Optimering af kontrakter**

Der kigges på om E/F kan lave mere fordelagtige aftaler end tilfældet er for de nuværende. Ejendomsvirke kan opsiges med et kvartals varsel.

*Den 22.4.'15 afholdes GF sandsynligvis på STAY.*