

MØDEREFERAT

Mødedato	10. juni 2013
Forum	Bestyrelsen Kajkanten
Sted	Opgang A
Deltagere	Jenny, Jan, Annelise, Klaus og Anne
Afbud	Morten og Lars
Referent	Anne

Følgende blev drøftet på mødet:

- Valg af referent.
 - Anne blev valgt som referent

- Status
 - Budget 2013/Kvartalsrapport
 - Vi ligger lidt over budgettet på grund af forskudte betalinger. Rapporten vil blive gennemgået mere fyldestgørende på næste møde, hvor også Lars og Morten forhåbentlig har mulighed for at deltage.
 - Termografering/isolering/skade på altaner
 - Tidligere i 2013 er der blevet foretaget en termografering af en række lejligheder, der have problemer med træk fra vinduer m.v. JM Danmark har ikke anerkendt denne rapport, men de har accepteret, at der i samarbejde med Jorn fra Grontmij foretages destruktive indgreb i flere lejligheder for at undersøge, om der er problemer med isoleringen omkring vinduer og døre. Der blev under denne gennemgang fundet mangler ved isoleringen. Det afklares nu, hvordan manglerne skal udbedres.
 - I forbindelse med JM Danmarks destruktive indgreb og E.L. Rengøring & Vinduespolering ApS' vinduespolering er der kommet skader på flere altaner. Der er fra skadevoldernes side taget hånd om sagen.
 - Mangellisten
 - Der udestår fortsat en række punkter.

- Gennemgang af projektgruppernes forslag

- Der blev på generalforsamlingen nedsat 2 projektgrupper, der skulle undersøge henholdsvis placeringen af skraldeskuret på nordsiden og beplantningen på sydsiden.
 - Skraldeskur. Annelise fremlagde flere løsningsmuligheder og arbejder videre med udkast til en byggeansøgning, såfremt generalforsamlingen vælger at placeringen af skraldeskuret skal ændres.
 - Beplantning på sydsiden. Der er indhentet flere tilbud på opgravning af areal, påfyldning af ½ m jord og beplantning med tre rækker bøgehæk og udrulning/såning af græs. Annelise indhenter endnu et tilbud.

- Dato for næste måde
 - Næste møde afholdes den 9. juli kl. 19.00

- Eventuelt
 - Intet at behandle