



År 2014, tirsdag den 29. april, kl.18.30, blev der afholdt ordinær generalforsamling i

## **P/L Kajkanten**

**Hos STAY Black, Islands Brygge 79A, 2300 København S.**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskab og evt. revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.
4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse.
5. Forslag
6. Valg.
7. Eventuelt.

Formand for bestyrelsen Klaus Lyngberg Rasmussen bød velkommen til aftenens generalforsamling i P-lauget.

Ad 1 – Valg af dirigent og referent.

Pernille Olsen fra DATEA blev valgt som dirigent og Mai Egeberg fra DATEA som referent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen for lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter. Generalforsamlingen i P/L skal altid holdes sammen med generalforsamlingen i E/F i henhold til vedtægterne.

Der var fremmødt repræsentanter fra 13 ud af 41 P-pladser heraf 1 ved fuldmagt.

Ad 2 – Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsesforman Klaus Lyndberg forelagde bestyrelsens beretning. – beretningen vedlægges nærværende referat.

Der kommer nye brikker til p-kælderen når naboejendommen har besluttet, hvilket system der skal anvendes.

Bestyrelsen foretrækker at porten er lukket hele tiden og ikke åbent i tidsintervallerne 8-9 samt 16-17 som foreslået af Kajplads 24.

Der bliver kørt meget stærkt op af kælderen, der blev spurgt til om det ikke var muligt, at sætte en advarsel op, med henstilling til ikke at køre så stærkt.

Herefter blev beretningen taget til efterretning.

Ad 3 – Forelæggelse af årsregnskab og evt. revisionsberetning og godkendelse af årsregnskabet.

Pernille Olsen gennemgik regnskabet 2013.

Der blev spurgt til administration- og revisionshonoraret da flere syntes, at dette er højt. Bestyrelsen vil se på dette.

Der blev spurgt til forsikring. Det kan til referatet oplyses, at parkeringskælderen er dækket af ejerforeningens forsikringspolice.

Det beløb som er afsat i budgettet er til en eventuel bestyrelsesansvarsforsikring.

Årsregnskab 2013 blev herefter enstemmigt godkendt.

Ad 4 – Forelæggelse af budget til godkendelse.

Penille Olsen fra DATEA gennemgik p-lauget budget 2014.

Efter besvarelse af enkelte spørgsmål blev budgettet enstemmigt godkendt.

Ad 5 – Forslag.

Dette punkt udgår, da der ikke var indkomne forslag.

Ad 6 – Valg.

På valg er:

Bestyrelsesmedlem Jan Byrgesen – villig til genvalg

Bestyrelsesmedlem Morten Lohmann – villig til genvalg.

Suppleant Tonni Hellebek – villig til genvalg

Alle blev valgt med applaus

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand Klaus Juul Lyngberg Rasmussen	<a href="mailto:Kla.juul@gmail.com">Kla.juul@gmail.com</a>	På valg 2015
Bestyrelsesmedlem Jan Byrgesen	<a href="mailto:Jan.Byrgesen@tryg.dk">Jan.Byrgesen@tryg.dk</a>	På valg 2016
Bestyrelsesmedlem Morten Lohmann		På valg 2016
Bestyrelsesmedlem Niels Pedersen		På valg 2015
Suppleant Tonni Hellebek	<a href="mailto:hellebek@gmail.com">hellebek@gmail.com</a>	På valg 2015

BDO blev genvalg som revisor.

Ad 7 – eventuelt

Bestyrelsen vil købe en pumpe til parkeringskælderen.

En ejer ville gerne have en fortegnelse over medlemmerne i parkeringslauget. Der henviste dirigenten til bestyrelsen.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen kl. 18.55, hvor der blev pause indtil kl. 19.00 til afholdelse af generalforsamlingen i Ejerforeningen Kajkanten.

Lyngby, den 25. august 2014



Som dirigent.